

Accusé de Réception

Il vous est délivré un accusé de réception suite au dépôt du complément de dossier de demande d'enregistrement ICPE. Il concerne le projet CALAIS DEVELOPPEMENT FUTUR - Entrepôt sur la commune principale 62730 MARCK.

Ce projet est porté par le pétitionnaire suivant : CALAIS DEVELOPPEMENT FUTUR.

Votre dossier a été transmis le 26/09/2023 à 17h31 au(x) service(s) concerné(s) par votre démarche.

La référence de votre dossier est : C-230630-170527-468-005

Le code postal de l'AIOT (commune principale) est : 62730 MARCK

Ce numéro et ce code postal vous seront nécessaires pour déposer les éventuels compléments et pièces de procédure que sollicitera l'administration.

Récapitulatif

Pièces jointes ajoutée(s), modifiée(s) et/ou supprimée(s)

2 - Pétitionnaire

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

3 - Description du projet

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

4 - Localisation

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

6 - Incidences

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

7 - Autres pièces

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

8 - Plans

Fichiers supplémentaires à votre demande d'enregistrement : **Lettre demande et complements CDF.pdf**
- [fichier modifié](#).

1 - Type de demande

Numéro d'AIOT : **0100024942**

Service instructeur coordonnateur en charge de votre dossier : **La D(R)EAL, la DRIEAT ou la DGTM**

Conditions d'engagement du pétitionnaire :

- **Je m'engage à ce que les fichiers déposés comprennent les informations réglementaires requises, dont les références sont rappelées pour chaque dépôt de fichier tout au long de la téléprocédure.**

- Je m'engage à ne déposer aucune pièce confidentielle. Ces pièces doivent être déposées directement au service instructeur coordonnateur.
- Je prends note que tous les plans réglementaires sont déposés en fin de la téléprocédure.
- En initiant le dépôt de mon dossier via la téléprocédure, je m'engage à déposer les compléments ainsi que les pièces de procédures (contradictoire, ...) sur Service-public.fr

2 - Pétitionnaire

Pétitionnaire

Pétitionnaire ou mandataire : **Mandataire**

N° SIRET : **82106805300023**

Organisme : **AIRELLES ENVIRONNEMENT**

Nom : **DUCHÂTEAU**

Prénom : **EMILIE**

Fonction : **INGENIEUR SECURITE ENVIRONNEMENT**

Adresse électronique : **emilie.duchateau@airelles-environnement.fr**

Téléphone portable : **+33 788331025**

Mandat : **Mandat-depot.pdf**

Personne morale

N° SIRET : **91366020500018**

Raison sociale : **CALAIS DEVELOPPEMENT FUTUR**

Forme Juridique : **Société civile immobilière**

Adresse en France

8 RUE LINCOLN

75008 PARIS 08

Signataire

Nom : **TAIEB**

Prénom : **Daves**

Qualité : **Gérant**

Téléphone fixe : **+33 179356960**

Adresse électronique : **david.taieb@bt-immo.fr**

Référent

Nom : **DE TREDERN**

Prénom : **Victoire**

Fonction : **Real Estate Program Manager**

Téléphone portable : **+33 783610150**

Adresse électronique : **victoire.detreder@castignac.com**

Adresse électronique d'échange avec l'administration

Adresse électronique : victoire.detreder@castignac.com

3 - Description du projet

Nom du projet : **CALAIS DEVELOPPEMENT FUTUR - Entrepôt**

Document décrivant le projet : **P0-PresentationProjet.pdf**

Respect des prescriptions générales

Document permettant de justifier que l'installation fonctionnera en conformité avec les prescriptions générales édictées par arrêté ministériel : **PJ6-JustificationAM.pdf**

Pièce annexes pour justifier de la conformité aux prescriptions générales : **PJ6b-AnnexesJustif.zip**

Je sollicite un aménagement aux prescriptions générales applicables à l'installation : **Non**

Compatibilité aux documents d'urbanisme

Document permettant d'apprécier la compatibilité des activités projetées avec les documents d'urbanisme : **PJ4-CompatibiliteUrbanisme.pdf**

4 - Localisation

Adresse de l'AIOT

Code postal et commune : **62730 MARCK**

Numéro et voie ou lieu dit : **ZAC de la Turquerie - Rue Gustave Eiffel**

Géolocalisation du projet

X : **624517**

Y : **7094524**

Projection : **Lambert 93**

Parcelles : **Parcelles-marck.csv**

5 - Activités

La demande est-elle une régularisation d'activité ? **Non**

Une ou des rubriques IOTA (Loi sur l'eau) sont-elles connexes aux activités soumises à enregistrement ? **Non**

Tableau des rubriques des nomenclatures ICPE et IOTA

* Rubrique	Alinéa	Libellé des rubriques	* Quantité totale	* Quantité projet	* Régime	Précisions sur les AIOT concernées par le projet
1510	1510.2.b	Entrepôts couverts	230 524.000 m3	230 524.000 m3	E	Surface d'entrepôt de 16 466 m ² - hauteur au faîtage de 14 m

Tableau des rubriques de la nomenclature des évaluations environnementales

* Régime	* N° de catégorie et de sous-catégorie
----------	--

Cas par Cas	1° b) Installations classées soumises à enregistrement
Cas par Cas	39° a) Travaux et constructions

6 - Incidences

Une demande de cas par cas a-t-elle été déposée en amont du dépôt du dossier ? **Non**

Document relatif aux incidences notables sur l'environnement : **P1-Cerfa.pdf**

Pièces annexes nécessaires pour décrire les incidences notables sur l'environnement : **P1b - Annexes cerfa.zip**

Evaluation des incidences Natura 2000

Le projet nécessite-t-il une évaluation des incidences Natura 2000 ? **Non**

7 - Autres pièces

Document décrivant les capacités techniques et financières : **PJ5-CapacitesTetF.pdf**

La demande concerne : **Un projet sur un site nouveau**

Document indiquant votre proposition sur le type d'usage futur lorsque l'installation sera mise à l'arrêt définitif ainsi que les avis correspondants : **PJ8-9-Avis maire proprio.zip**

L'installation nécessite-t-elle l'obtention d'un permis de construire ? **Oui**

Nom de l'autorité en charge de l'instruction de la demande de permis de construire : **Ville de MARCK**

Adresse électronique de l'autorité en charge de l'instruction de la demande de permis de construire : **chris tophe.lefebvre@ville-marck.fr**

Justificatif de dépôt de la demande de permis de construire : **Récépissé Dépôt PC 12.pdf**

L'installation nécessite-t-elle l'obtention d'une autorisation de défrichement ? **Non**

L'emplacement et la nature du projet sont-ils visés par un plan, schéma ou programme ? **Oui**

Document indiquant les éléments permettant d'apprécier la compatibilité du projet avec le plan, schéma ou programme, ainsi qu'avec les mesures fixées par l'arrêté prévu à l'article R.222-36 : **PJ12-JustifPlansProgrammes.pdf**

Le projet concerne-t-il des installations qui sont soumises à l'autorisation mentionnée au premier alinéa de l'article L.229-6 ? **Non**

Le projet concerne-t-il une installation d'une puissance thermique supérieure ou égale à 20 MW ? **Non**

Le projet comprend-il une ou plusieurs installations moyennes de combustion relevant de la rubrique 2910 soumise à enregistrement ? **Non**

8 - Plans

Carte au 1/25 000 ou, à défaut, au 1/50 000 sur laquelle sera indiqué l'emplacement de l'installation projetée : **PJ1-Carte1-25000.pdf**

Plan, à l'échelle de 1/2 500 au minimum, des abords de l'installation jusqu'à une distance qui est au moins égale à 100 mètres : **PJ2-PlanAbords.pdf**

Plan d'ensemble, à l'échelle de 1/200 au minimum :

- **Je demande une dérogation d'échelle**

- **PJ3-PlanEnsemble.pdf**

Fichiers supplémentaires

Fichiers supplémentaires à votre demande d'enregistrement : **Lettre demande et complements CDF.pdf**

Informations supplémentaires

Informations complémentaires sur le projet : **En date du 26/09/2023, le fichier ci-dessus ("Lettre demande et complements CDF") a été remplacé suite à la demande de compléments de l'administration datée du 07/09/2023.**